АДМИНИСТРАЦИЯ

СЕЛИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Комсомольского муниципального района

Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2017\_№\_64

 с. Селихино

 Об утверждении Порядка формирования и деятельности комиссии по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Селихинского сельского поселения

 В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края от 15.06.2017 № 819-р «О порядках проведения в муниципальных образованиях Хабаровского края инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, представленных для их размещения» администрация Селихинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования и деятельности комиссии по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков на территории Селихинского сельского поселения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных правовых актов Селихинского сельского поселения, на официальном сайте администрации сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения В.В. Саломатов

 УТВЕРЖДЕН

 постановлением админист-

 рации Селихинского

 сельского поселения

 от 24.08.2017 № 64

Порядок

формирования и деятельности комиссии по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков на территории Селихинского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования и деятельности комиссии по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков на территории Селихинского сельского поселения (далее – Порядок) определяет порядок формирования и деятельности комиссии по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков на территории Селихинского сельского поселения (далее – Комиссия).

1.2. Целями проведения инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков на территории Селихинского сельского поселения являются:

- определение уровня благоустройства территорий, прилегающих к жилым домам;

-определение необходимости благоустройства территорий, прилегающих к жилым домам;

- составления реестра благоустройства территорий, прилегающих к жилым домам;

1.3. Комиссия является коллегиальным органом, созданным администрацией Селихинского сельского поселения для проведения инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков на территории Селихинского сельского поселения.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Хабаровского края, Уставом Селихинского сельского поселения, правовыми актами Комсомольского муниципального района, а также настоящим Порядком.

2. Порядок формирования Комиссии

2.1. Комиссия формируется из представителей администрации Селихинского сельского поселения, либо лицами, уполномоченными на проведение инвентаризации уровня благоустройства территорий прилегающих к жилым домам. По согласованию привлекаются собственники и (или) иные правообладатели жилых домов и земельных участков, граничащих с подлежащими инвентаризации территориями, прилегающими к жилым домам.

2.2. Состав Комиссии формируется в количестве не менее 5 членов и утверждается постановлением администрации Селихинского сельского поселения.

2.3. Комиссия состоит из председателя и членов комиссии. Проведение инвентаризации Комиссией считается правомочным, если на ней присутствуют более половины членов комиссии.

3. Порядок деятельности комиссии

по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков на территории Селихинского сельского поселения

3.1. Главный специалист администрации Селихинского сельского поселения представляет председателю Комиссии до начала проведения инвентаризации кадастровый номер и площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

3.2. Комиссия проводит инвентаризацию уровня благоустройства территории, прилегающей к жилым домам в соответствии с графиком, утвержденным администрацией Селихинского сельского поселения, с выездом на место, фото фиксацией (не менее 4 фотографий) территории прилегающей к жилым домам, и элементов благоустройства такой территории и (или) составлением плана-схемы территории, прилегающей к жилым домам.

3.3. По результатам инвентаризации органом местного самоуправления, проводившим инвентаризацию территории, прилегающей к жилым домам, составляется Паспорт.

 3.4. Паспорт составляется на бумажном носителе и в электронном виде не позднее 15 рабочих дней со дня проведения инвентаризации уровня благоустройства территорий, прилегающих к жилым домам, по форме согласно Приложению №1 к настоящему Порядку.

Паспорт утверждается главой.

Фотоснимки территории, прилегающей к жилым домам, и (или) план-схема территории прилегающей к жилым домам, являются неотъемлемой частью Паспорта.

3.6. На основании утвержденного Паспорта администрацией Селихинского сельского поселения формируется Реестр по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку. Сведения в Реестр вносятся не позднее трех рабочих дней со дня утверждения Паспорта.

Реестр подписывается главой Селихинского сельского поселения или уполномоченным им лицом.

3.7. В случае выполнения работ по благоустройству на территории, прилегающей к жилым домам, в Паспорт и в Реестр вносятся соответствующие изменения.

3.8. Паспорта хранятся в администрации Селихинского сельского поселения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку формирования и деятельности комиссии по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предостав-ленных для размещения на территории Селихинского сельского поселения

УТВЕРЖДАЮ

Должность

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

ПАСПОРТ

благоустройства территорий, прилегающих к жилым домам

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципального образования |  |
| Наименование населенного пункта |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Адреса жилых домов, расположенных на земельных участках, граничащих с инвентаризуемой территорией, прилегающей к жилым домам |  |
| Площадь территории, прилегающей к жилым домам, кв.м. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты и элементы благоустройства территории, прилегающей к жилым домам | Описание объекта и элемента благоустройства территории прилегающей к жилым домам |
| 1 | 2 |
| Тротуары\*\* |  |
| Автомобильные дороги, образующие проезды к территория, прилегающим к жилым домам\*\* |  |
| Система водоотведения поверхностного стока |  |
| Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов\*\*\* |  |
| Элементы освещения\*\*\*\* |  |
| Элементы озеленения\*\*\*\*\* |  |
| Иные объекты и элементы благоустройства |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Примечание:

\* -под жилым домом понимается индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании;

\*\* -при описании объекта благоустройства указывается, в том числе, вид покрытия дорожного полотна;

\*\*\*-при описании объекта благоустройства указывается основание площадки (асфальта-бетонное, цементное. щебеночное, гравийное, цементный бетон, прочее), наличие и целостность ограждения, количество и целостность контейнеров;

\*\*\*\*-при описании элемента благоустройства указывается вид уличного освещения (фасадное, ландшафтное, уличное, количество и источники света (лампы накаливания, галогенные лампы, люминесцентные лампы, прочее), режим работы освещения (круглосуточно, дневной, вечерний);

\*\*\*\*\*-при описании элемента благоустройства указывается форма озеленения(газон, клумба, иные формы), наличие и целостность ограждения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

 к Порядку формирования и

 деятельности комиссии по

 инвентаризации уровня

 благоустройства индивидуаль-

 ных домов и земельных

 участков, предоставленных для

 их размещения на террито-

 рии Селихинского сельского

 поселения

РЕЕСТР

благоустройства территорий, прилегающих к жилым домам

Наименование муниципального образования\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение территории, прилегающей к жилым домам | Дата | Площадь территории, прилегающей к жилым домам, кв. м. | Наличие объектов и элементов благоустройства территории, прилегающей к жилым домам |
| инвен-тари-зации | внесе-ния в реестр |  | тротуары | Автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к жилым домам | Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов | Система водоотведения поверхностного стока | Элементы освещения | Элементы озеленения | Иные объекты и элементы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Примечание:

1.В графе 2 указывается информация, идентифицирующая местоположение территории, прилегающей к жилым домам (границы улиц, адреса жилых домов, расположенных на земельных участках, граничащих с территорией. Прилегающей к жилым домам, иная информация).

2.В графах 6,7,8,9,10,11 указывается «+» в случае наличия элемента благоустройства, «-«- в случае отсутствия элемента благоустройства.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.главы муниципального образования края (или уполномоченного им лица)